Repertorio n.73983 Raccolta n.38989

ATTO COSTITUTIVO AZIENDA SPECIALE COMUNALE

"CAPRAROLA SERVIZI"

REPUBBLICA ITALIANA

Il tre agosto duemilaventisei, in Cura di Vetralla e nel mio studio, alla Via Cassia n.38/a.

Innanzi a me GIORGIO IMPARATO, notaio in Vetralla, iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti,

SI COSTITUISCE

--- Il COMUNE DI CAPRAROLA, con sede in Caprarola, Via F. Nicolai, codice fiscale 80003670561, in persona del Sindaco pro tempore BORGNA ANGELO, nato a Caprarola il giorno 17 giugno 1949, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, a questo atto autorizzato in virtù dei poteri che gli derivano dalla Delibera del Consiglio Comunale in data 30.3.2026 n.11, che in copia confome si allega sub "A".

INTERVENGONO, ALTRESÌ

per le finalità di cui in prosieguo, i signori:

--- MORGANTI PIER LUIGI, nato a Caprarola il giorno 19 agosto 1957, residente ivi, località Riario snc, codice fiscale MRG PLG 57M19 B691E.

--- MASCAGNA DANIELE, nato a Roma il giorno 3 aprile 1983, residente a Caprarola, località Madonna della Neve snc, codic fiscale MSC DNL 83D03 H501B.

Detti comparenti, della cui identità io notaio sono certo,

senza l'assistenza dei testimoni per avervi con il mio consenso rinunciato, convengono quanto segue.

Il sig. BORGNA ANGELO, nella qualità di Vice Sindaco e Legale Rappresentante pro tempore del Comune di Caprarola mi richiede di ricevere il presente atto al quale

PREMETTE

che con delibera del Consiglio Comunale di Caprarola n.11 del 30.3.2026, allegata in copia conforme all'originale al presente atto sotto la lettera "A", è stata approvata la decisione di costituire l'Azienda Speciale Comunale, denominata "Caprarola Servizi", per la gestione dei servizi di interesse generale e servizi strumentali e ne sono stati approvati gli atti fondamentali, tra i quali, la bozza dell'atto costitutivo e dello statuto, il piano programma, lo schema di contratto di servizio, il budget triennale, con la stessa delibera è stato dato mandato al Sindaco, nella sua qualità di rappresentante legale pro-tempore del Comune di Caprarola, tra l'altro, di sottoscrivere il presente atto.

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1

Il Comune di Caprarola, come in epigrafe costituito, rappresentato ed autorizzato, costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 114 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale Comunale denominata "CAPRAROLA

SERVIZI", in forma abbreviata "ACS".

“CAPRAROLA SERVIZI” è costituita a tempo indeterminato; nel rispetto delle leggi e degli atti comunali vigenti, il Consiglio Comunale di Caprarola potrà deliberarne in ogni momento lo scioglimento.

Art. 2

“CAPRAROLA SERVIZI” ha sede legale in Caprarola (VT), presso Via Filippo Nicolai, n. 2.

La sede può essere motivatamente variata, sentito l'organo amministrativo, dal Sindaco, senza che a tal fine occorra alcuna modifica al presente atto.

Il Sindaco, sentito l'organo amministrativo, può anche istituire sedi secondarie.

Art. 3

“CAPRAROLA SERVIZI” ha entrate proprie.

“CAPRAROLA SERVIZI” non ha finalità di lucro e persegue il pareggio di bilancio.

Gli esercizi aziendali si chiudono il 31 dicembre di ciascun anno.

Il primo esercizio si chiuderà il 31 dicembre 2026.

Nei termini di legge, il Comune di Caprarola determina gli indirizzi generali, approva gli atti fondamentali, provvede alla copertura di eventuali costi sociali, controlla i risultati di gestione ed esercita la vigilanza.

Art. 4

L'oggetto sociale è rappresentato dalla gestione di servizi strumentali e di interesse economico generale. Nello specifico oggetto di "CAPRAROLA SERVIZI" sono le seguenti attività:

a. Servizi turistici, culturali e per il diritto allo studio (gestione dello Studentato Farnese);

b. Servizio di manutenzione del verde.

c. la manutenzione delle strade comunali;

d. la pulizia degli immobili comunali e la gestione di servizi di igiene pubblica;

e. servizi cimiteriali;

f. la gestione del trasporto pubblico locale;

g. la gestione del trasporto scolastico;

h. la gestione delle farmacie comunali;

i. la gestione degli impianti di pubblica illuminazione;

j. gestione dei parcometri (parcheggi a pagamento);

k. gestione degli impianti sportivi comunali;

l. servizi pubbliche affissioni, pubblicità;

m. Servizi progettazione, gestione, manutenzione isola ecologica ed impianti di selezione e gestione rifiuti;

n. Servizi di gestione e manutenzione di beni, patrimoniali e Demaniali;

o. Servizi di gestione/supporto alla Cultura, al Turismo e spettacolo;

p. Servizio mensa scolastica;

q. Servizi socio-sanitaria ed assistenziali alla persona;

r. Servizi di gestione e manutenzione Parchi naturale, aree archeologiche e aree protette in genere;

s. Servizi di progettazione, gestione, conduzione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria ed assistenza tecnica degli impianti termici e di condizionamento dell'aria;

t. servizi assistenza materiale agli alunni diversamente abili frequentanti le scuole d'obbligo;

u. Servizi di progettazione gestione, conduzione, manutenzione di canile/gattile;

v. Servizio di Gestione Asilo Nido

Il Consiglio comunale può in ogni momento decidere di ampliare l'oggetto di "CAPRAROLA SERVIZI", affidando a "CAPRAROLA SERVIZI" l'erogazione di ulteriori servizi di interesse generale o lo svolgimento di altre attività strumentali al conseguimento dei fini istituzionali del Comune.

Art. 5

"CAPRAROLA SERVIZI" esercita la propria attività nel Comune di Caprarola o anche fuori del territorio comunale, previa autorizzazione del Consiglio Comunale e nei limiti previsti dalla legge, per il governo del servizio.

Art. 6

Il patrimonio di "CAPRAROLA SERVIZI" è costituito da fondi liquidi, crediti, merci, diritti e beni materiali, mobili o immobili, conferiti dal Comune di Caprarola all'atto della sua costituzione, o successivamente, a titolo di capitale di dota-

zione.

Nel disporre il trasferimento o la cessione a terzi dei beni immobili conferiti in dotazione o comunque presenti nel patrimonio aziendale, "CAPRAROLA SERVIZI" acquisisce il preventivo nulla-osta del Consiglio Comunale.

Il Comune di Caprarola conferisce a "CAPRAROLA SERVIZI" un capitale di dotazione in valori monetari pari ad euro 10.000,00 (Diecimila/zero centesimi) a mezzo di mandato n.185 del 3.8.2026.

Tale capitale sarà versato sul c/c di "CAPRAROLA SERVIZI" successivamente alla sua apertura.

I beni mobili e immobili in dotazione a "CAPRAROLA SERVIZI" saranno classificati, descritti e valutati in apposito inventario, previa adeguata stima.

Art. 7

Lo statuto di "CAPRAROLA SERVIZI", approvato dal Consiglio Comunale di Caprarola con delibera n. 11 del 30.3.2026, è allegato al presente atto sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e sostanziale.

Le modifiche di statuto non richiedono modifiche del presente atto costitutivo.

Art. 8

L'amministrazione ordinaria e straordinaria di "CAPRAROLA SERVIZI" spetta, nei limiti degli indirizzi approvati dal Consiglio Comunale, nel rispetto delle attribuzioni del Diretto-

re, quale responsabile della gestione operativa aziendale, all'organo amministrativo.

A comporre il primo organo amministrativo in qualità di Amministratore Unico, che dura in carica un triennio, salvo revoca o dimissioni, è stato nominato dal Sindaco, giusto provvedimento di nomina protocollo n.17 del 15.6.2026, il sig. MORGANTI PIER LUIGI.

L'amministratore unico dichiara di accettare la carica, chiede l'iscrizione della propria nomina nel Registro delle Imprese, dichiara che a proprio carico non sussiste alcuna delle cause di ineleggibilità o di decadenza previste dalla legge e delega ad espletare l'adempimento il Notaio rogante.

L'amministratore unico rappresenta "CAPRAROLA SERVIZI" nei rapporti con le autorità locali, regionali, statali, sovranazionali ed internazionali; assicura l'attuazione degli indirizzi del Consiglio Comunale; cura i rapporti di "CAPRAROLA SERVIZI" con il Sindaco ed i suoi delegati; attua un costante collegamento e raccordo tra "CAPRAROLA SERVIZI" e gli organi del Comune.

Ai sensi dell'art. 19 dello statuto di "CAPRAROLA SERVIZI" la carica dell'organo amministrativo è onorifica e può dar luogo ad eventuali rimborsi delle spese sostenute e documentate, nei limiti di legge, e comunque da determinarsi attraverso apposita indicazione del Consiglio Comunale.

Art. 9

La revisione dei bilanci e la vigilanza sulla regolarità contabile e sulla gestione economico-finanziaria di "CAPRAROLA SERVIZI" sono affidate ad un Revisore Legale dei Conti.

Il Revisore sarà scelto tra gli iscritti nel registro dei revisori legali secondo le leggi vigenti.

Il Revisore legale è nominato secondo le modalità previste dallo Statuto e dura in carica un triennio e, comunque, fino alla consegna della relazione di sua spettanza concernente il bilancio del terzo anno.

Il Revisore legale non è revocabile, salvo i casi previsti dalla legge per la revoca dei sindaci nelle società di capitali, e può essere rinnovato per una sola volta.

E' stato nominato dal Sindaco quale Revisore Legale, giusto provvedimento protocollo n.16 del 15.6.2026 il dott. MASCAGNA DANIELE.

Il Revisore legale dichiara di accettare la carica, chiede l'iscrizione della propria nomina nel Registro delle Imprese, dichiara che a proprio carico non sussiste alcuna delle cause di ineleggibilità o di decadenza previste dalla legge e delega ad espletare l'adempimento il Notaio rogante.

Art. 10

Sono a carico di "CAPRAROLA SERVIZI" le spese per la sua costituzione, pari a Euro 2.000,00 (duemila virgola zerozero).

Art. 11

Al presente atto, per formarne parte integrante e

sostanziale, sono allegati:

1. sotto la lettera "A" la Delibera del Consiglio comunale di Caprarola n.11 del 30.3.2026;

2. sotto la lettera "B" lo statuto dell'Azienda Speciale Comunale "CAPRAROLA SERVIZI".

I costituiti dispensano me Notaio dal dare lettura degli allegati, dichiarando di averne piena ed integrale conoscenza.

Di questo atto, da me scritto con mezzo elettronico su tre fogli per nove facciate, ho dato lettura ai costituiti che lo approvano e lo sottoscrivono alle ore sedici e trenta.

F.ti BORGNA ANGELO, MORGANTI PIER LUIGI, MASCAGNA DANIELE, GIORGIO IMPARATO NOTAIO (sigillo).

La presente copia, composta di tre fogli, è conforme all'originale e si rilascia per uso

Vetralla,